

## Výzva k podání nabídky, základní údaje zadávací dokumentace verze 2.2

k veřejné zakázce zadané dle Pravidel pro výběr dodavatelů v rámci OP VaVpl a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**Název projektu: SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC, realizace leden 2012 - únor 2014**

### Změny oproti verzi 2 vyznačeny žlutě

#### 1. Název zakázky:

„SLCL – zhotovitel stavby“

#### 2. Identifikační údaje zadavatele:

**Obchodní firma/název:** LABYRINT BOHEMIA, o. p. s.

**Sídlo:** Košická 6, 460 12, Liberec 3

**Právní forma:** obecně prospěšná společnost

**IČ:** 25444565 **DIČ:** CZ25444565

**Zastoupená:** Mgr. Pavel Coufal, ředitel

#### 3. Klasifikace předmětu zakázky

**Název:** Stavební práce

**CVP:** 45212313-3 (výstavba muzeí), například:

45220000-5 – konstrukční a stavební práce, 45213310-9 stavební úpravy objektů sloužících silniční dopravě, 45212421-3 – výstavba restaurací, 45111100-9 – demoliční práce, 45000000-7 – stavební práce, 45454100-5 rekonstrukce budov.

**Druh veřejné zakázky:** veřejná zakázka na stavební práce

**Druh veřejné zakázky dle předpokládané hodnoty:** nadlimitní

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH:** 275.000.000 Kč

Zadávací řízení nepodléhá zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). V případech, kdy Pravidla pro výběr dodavatelů v rámci OP VaVpl neřeší některé otázky spojené se zadáváním zakázek, je analogicky aplikován zákon.

#### 4. Vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky

Předmětem plnění VZ je rekonstrukce průmyslového objektu, novostavba a výstavba parkoviště a úprava přilehlých pozemních komunikací pro potřeby vědecko-technického muzea v rámci projektu SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC realizovaného v rámci OP VaVPI. Místem plnění je objekt č. p. 410 v ulici U Nisy, 460 12 Liberec IV – Perštýn v katastrálním území Liberec – 682039 a související pozemkové parcely číslo 3958/1, 3959/1, 3959/2, 3960/1, 3960/2, 3960/3, 3960/5, 3962/2, 3962/3, 6168/3, 6168/4, jak uvedeno v zadávací dokumentaci, která je přílohou číslo 3 této zadávací dokumentace.

Předpokládaná doba realizace zakázky: únor 2012 - leden 2014.

## 5. Požadavky na varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## 6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu **celou částkou za celý předmět plnění veřejné zakázky** v souladu se zadávacími podmínkami.

### Další požadavky:

- Dodavatel stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky a na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr. Oceněný výkaz výměr podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy.
- Nabídková cena bude uvedena v Kč.
- Nabídková cena bude uvedena v členění:
  - nabídková cena bez DPH,
  - samostatně DPH, sazba 20%,
  - nabídková cena včetně DPH.
- Dodavatel uvede sazbu DPH pouze ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky.
- Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.
- nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1 – Krycí list nabídky (vzor)).

## 7. Obchodní podmínky

Veškeré závazné obchodní podmínky jsou uvedeny ve vzoru smlouvy o dílo (příloha č. 2 – Smlouva o dílo (vzor)).

### 7.1. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

### 7.2. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH.

### 7.3. Dodací podmínky

Předpokládaný termín zahájení plnění: Ihned po podpisu smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější.

Předpokládaný termín ukončení plnění: 31. 1. 2014. (Konkrétně pak do 23 měsíců následujících po dni podpisu smlouvy objednatelům).

Provedené práce budou placeny měsíčně dle daňových dokladů (faktur) vystavených dodavatelem nejpozději do 15. kalendářního dne následujícího měsíce po odsouhlasení soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb nejpozději do 5. kalendářního dne následujícího měsíce.

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli, nebude-li zvláštním ustanovením smlouvy o dílo uvedeno jinak.

Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Dodavatel ve své nabídce jako přílohu návrhu smlouvy předloží harmonogram plnění VZ v rozsahu kapitol výkazu výměr v členění po měsících podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat včetně platebního kalendáře v členění po měsících.

Daňové doklady budou splňovat pravidla publicity stanovená objednatelem ve smlouvě o dílo (tj. identifikace projektu).

Veškeré závazné termíny plnění předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 – Smlouva o dílo (vzor)).

#### **7.4. Sankční podmínky**

Sankční podmínky a výše smluvní pokuty za prodlení s termínem předání jednotlivých částí díla jsou uvedeny v příloze č. 2 Smlouva o dílo.

#### **7.5. Pojištění**

Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky dodavatelem pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s minimální výší pojistné částky 50.000.000,- Kč platnou minimálně po dobu plnění veřejné zakázky. Tato pojistná smlouva bude v ověřené kopii předána zároveň s nabídkou.

#### **8. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky, subdodavatelský systém**

V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

#### **9. Způsob hodnocení nabídek**

Základním a jediným kritériem pro zadání VZ je ekonomická výhodnost nabídky, konkrétně pak nabídnutá cena

Hodnocení bude provedeno dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a Pravidel. Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky (nejnižší ceny) k hodnocené nabídce.

Dodavatel doplní údaje požadované pro hodnocení nabídky do Smlouvy a Výkazu výměr. Dodavatel není oprávněn měnit pořadí kapitol, řádků, textové části ani struktury výkazu výměr. Dodavatel závazně zahrne do výkazu výměr změny uveřejněné v průběhu zadávacího řízení na úřední desce zadavatele na webu [www.labyrintbohemia.cz](http://www.labyrintbohemia.cz), a to způsobem podle pokynů uveřejněných pod změnou.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího

řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

#### **10. Požadavek na poskytnutí jistoty**

K zajištění splnění povinností dodavatele vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota (v souladu s § 67, odst. 1 zákona) ve výši 5. 000. 000 Kč, slovy: „pětmilionůkorunčeských“.

Jistota bude dodavatelem poskytnuta složením peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky.

Účet zadavatele pro poskytnutí jistoty ve formě složení peněžní částky:

Číslo účtu: 174812199/0300.

Variabilní symbol: IČ dodavatele.

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v den konce lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel do své nabídky zařadí doklad prokazující složení peněžní částky na účet zadavatele nebo doklad o bankovní záruce.

#### **11. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky**

11.1. Nabídka bude předložena v českém jazyce v jednom originále v písemné podobě a v jedné prosté elektronické kopii na CD nebo DVD (formát „.pdf“ a naskanované dokumenty pro potřebu kontroly řídicího orgánu operačního programu).

11.2. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

11.3. Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 69 zákona na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

11.4. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.

11.5. Dodavatel závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

- Obsah nabídky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).
- Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu dodavatel závazně použije přílohu č. 1 – Krycí list nabídky (vzor).
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 2 je vzor Smlouvy o dílo. Uvedený vzor dodavatel pouze doplní o požadované údaje, podepíše a učiní součástí nabídky.
- Ostatní doklady, podmínky a požadavky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.
- Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace, viz Kvalifikační dokumentace.
- Prohlášení dle § 68 odst. 2 zákona, z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. Prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

## 12. Lhůta a místo pro podání nabídek

**Začátek lhůty pro podání nabídek:** 5. 12. 2011

**Konec běhu lhůty pro podání nabídek:** 03. 02. 2012 ve 09:05 hod.

**Adresa pro podání nabídky:** poštou na adresu Košická 6, 460 12, Liberec

**Osoba přijímající nabídku:** Barbora Hlaváčová, tel. 724 586 230

Pro podání nabídky platí ustanovení § 69 zákona.

Nabídku může dodavatel doručit osobně nebo doporučeně poštou po celou dobu lhůty pro podání nabídky. Osobně vždy v pracovních dnech od 09:00 hodin do 15:00 hodin na adresu: Košická 6, 460 12, Liberec. Pro osobní doručení nutno domluvit termín na tel. 724 586 230, slečna Hlaváčová.

Doručení v souladu s § 53 zákona v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „SLCL – zhotovitel stavby“ NABÍDKA - NEOTVÍRAT! a adresou a IČ dodavatele.

## 13. Otevírání obálek s nabídkami

**Termín otevírání obálek s nabídkami:** 03. 02. 2012 v 09:05 hod.

**Místo otevírání obálek s nabídkami:** na adrese LABYRINT BOHEMIA, o. p. s., Nitranská 1, 460 12 Liberec (objekt Centrum Babylon, iQpark, 4. podlaží, LAB B, registrace na pokladně iQparku, kontaktní osoba Barbora Hlaváčová, tel. 724 586 230).

Otevírání obálek s nabídkami se mohou zúčastnit zástupci dodavatele, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami se tito zástupci dodavatelů prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za dodavatele jednat.

## 14. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Součástí zadávacích podmínek je tendrová dokumentace (včetně výkazu výměr) vypracovaná projektantem Ing. Jiřím Palasem (AGP-PJ), Nová 300/29, 460 10, Liberec 10. Zadavatel poskytne projektovou dokumentaci bezplatně na vyžádání v elektronické podobě podle § 48, odst. 2 Zákona.

Pro zájemce bude zadávací dokumentace připravena k vyzvednutí do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Písemná žádost dodavatele o poskytnutí zadávací dokumentace musí být doručena nejpozději 7 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadávací dokumentaci si dodavatel může vyzvednout po domluvě na adrese: LABYRINT BOHEMIA, o. p. s., Nitranská 1, 460 12 Liberec (objekt Centrum Babylon, iQpark, 4. podlaží, sekretariát, registrace na pokladně iQparku, kontaktní osoba Barbora Hlaváčová, tel. 724 586 230).

Zadavatel veřejné zakázky nepožaduje za zaslání dokumentace poštou úhradu.

Zadavatel organizuje prohlídku stavby dne 5. prosince 2011 v 9 hodin a 13. prosince 2011 v 9 hodin na adrese U Nisy 410/7, 460 07 Liberec III. Upozorňujeme na nutnost objednání se k prohlídce na tel. 724 586 230, slečna Hlaváčová.

## 15. Zadávací lhůta (po kterou jsou uchazeči vázáni podanou nabídkou)

Délka zadávací lhůty je 90 kalendářních dnů.

## 16. Přílohy

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 2 – Smlouva o dílo (vzor)
- Příloha č. 3 – Tendrová dokumentace v elektronické podobě (na vyžádání)
- Příloha č. 4 – Kvalifikační předpoklady
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení (vzor)
- Příloha č. 6 – Specifikace hlavních výrobků a zařízení

V Liberci dne 9. prosince 2011

.....  
**LABYRINT BOHEMIA, o. p. s.**  
Mgr. Pavel Coufal, ředitel společnosti