

Výzva k podání nabídky k veřejné zakázce zadané dle Pravidel pro výběr dodavatelů v rámci OP VaVpl a analogicky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	„ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC“
------------------------	--

Zadavatel	
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	LABYRINT BOHEMIA, o. p. s.
Sídlo/Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Košická 6, 460 12 Liberec 6
IČ:	254 44 565, DIČ: CZ25444565
Profil zadavatele:	www.labyrinthbohemia.cz
Osoba/-y oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Pavel Žák, předseda správní rady
Kontaktní osoba:	Mgr. Pavel Coufal, ředitel
Telefon:	+420 485 249 924, +420 485 249 930
E-mail:	coufal@iqpark.cz

Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi	
Název / obchodní firma:	GORDION, s. r. o.
IČ:	26147921, DIČ: CZ26147921
Adresa sídla / místa podnikání:	Kolmá 6/682, 190 00 Praha 9 - Vysočany
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Pavel Robek, jednatel
Kontaktní osoba:	Petra Junková
Telefon, fax:	+420 281 021 817, +420 281 021 825
E-mail:	<a href="mailto:junkova@gordion.cz">junkova@gordion.cz</a>

## 1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
71320000-7	Technické projektování

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby  
Druh veřejné zakázky dle předpokládané hodnoty: podlimitní  
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 5.000.000,- Kč bez DPH

Zadávací řízení nepodléhá zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). V případech, kdy Pravidla pro výběr dodavatelů v rámci OP VaVpl neřeší některé otázky spojené se zadáváním zakázek, je analogicky aplikován zákon.

## 2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování a dodání projektové dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby (DUR), dále zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), oboje pro stavbu „SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC“ v Liberci, včetně inženýrské činnosti potřebné k vydání Rozhodnutí o umístění stavby a Stavebního povolení.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškami Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Součástí projektu pro stavební povolení bude celkový rozpočet stavby na základě agregovaných položek.

Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 3 – Zadávací studie.

## 3. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## 4. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu **celou částkou za celý předmět plnění veřejné zakázky** v souladu se zadávacími podmínkami.

**Další požadavky:**

- Nabídková cena bude uvedena v Kč.
- Nabídková cena bude stanovena dle obvyklých metodických doporučení (např. UNICA 2009).
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazbu DPH ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky uvede dodavatel) a nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1 – Krycí list nabídky (vzor)).

## 5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Veškeré závazné obchodní podmínky jsou uvedeny ve vzoru smlouvy o dílo (příloha č. 2 – Smlouva o dílo (vzor)).

### 5.1 Platební podmínky

Zadavatel bude poskytovat zálohy.

### 5.2 Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH.

### 5.3 Dodací podmínky

#### Předpokládaný termín zahájení plnění:

Ihned po podpisu smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, nejpozději do 09.02.2010.

Veškeré závazné termíny plnění předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 – Smlouva o dílo (vzor)).

### 5.4 Sankční podmínky

V rámci dílčího kritéria pro zadání veřejné zakázky **B. Sankční podmínky** bude hodnocena **výše smluvní pokuty za prodlení** s termínem předání projektové dokumentace pro územní řízení a s termínem předání projektové dokumentace pro stavební povolení a dále za prodlení s termínem předání rozpočtu a výkazu výměr na základě agregovaných položek.

Dodavatel uvede výši smluvní pokuty za prodlení s termínem předání projektové dokumentace (dokumentace pro územní řízení a dokumentace pro stavební povolení, a dále rozpočtu a výkazu výměr na základě agregovaných položek) v Kč za každý nesplněný termín.

Výši smluvní pokuty, která je předmětem hodnocení, dodavatel zpracuje do bodu 5.4. přílohy č. 2 – Smlouva o dílo (vzor).

Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrženou výši smluvní pokuty žádnou další podmínkou nad rámec smlouvy. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných výší smluvních pokut, vyjma výše požadované, je důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení smluvní pokuty v jiné veličině než v Kč za každý nesplněný termín.

### 5.6 Pojištění

#### Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši 5.000.000,- Kč.

Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky dodavatelem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, a s nímž bude uzavřena smlouva, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s výše uvedenou minimální výší pojistné částky.

Dodavatel ve své nabídce jako přílohu smlouvy předloží **čestné prohlášení** podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, ze kterého bude vyplývat, že **dodavatel, pokud bude jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější, v den předcházející podpisu smlouvy předloží zadavateli pojistnou smlouvu** vztahující se na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, s výše uvedenou výší pojistné částky pro tento druh pojištění, s platností minimálně po celou dobu plnění veřejné zakázky.

## 6. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM

V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavatel), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

## 7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky.

Způsob hodnocení nabídek, který je pro hodnocení závazný:

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, tj. sankční podmínky, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, tj. nabídková cena, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Jednotlivým dílčími kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

Dílčí kritéria pro zadání veřejné zakázky:

- A. Nabídková cena ..... váha 60 %  
B. Sankční podmínky ..... váha 40 %

Hodnoty které jsou předmětem hodnocení nabídky, uchazeč zapracuje do přílohy č. 2 – Smlouva o dílo (vzor).

Dílčí kritérium A:

Hodnotící komise bude hodnotit **celkovou vyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH**. Jako nejvhodnější bude v tomto kritériu hodnocena nabídka uchazeče, který v nabídce uvede nejnižší celkovou vyšší nabídkové ceny bez DPH.

Dílčí kritérium B:

Hodnotící komise bude hodnotit **vyšší smluvní pokuty** za prodlení s termínem předání projektové dokumentace (dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby). Jako nejvhodnější bude v tomto kritériu hodnocena nabídka uchazeče, který nabídne nejvyšší smluvní pokuty za každý započatý den prodlení.

## 8. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel jistotu nepožaduje.

## 9. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

9.1. Nabídka bude předložena v **jednom originále, v písemné podobě, v českém jazyce**. Dodavatel doloží nabídku též v **elektronické podobě** na CD nebo DVD ROM.

9.2. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

9.3. Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 69 zákona na adrese pro podání nabídek uvedeně zadavatelem v zadávací dokumentaci.

9.4. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.

9.5. Dodavatel závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

9.5.1. **Obsah nabídky podepsaný** osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).

9.5.2. **Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu dodavatel závazně použije přílohu č. 1 – Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a dodavatele (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné jménem či za dodavatele jednat.

9.5.3. **Návrh smlouvy podepsaný** osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 2 je vzor Smlouvy o dílo. Uvedený vzor dodavatel pouze doplní o požadované údaje, podepíše a učiní součástí nabídky.

9.5.4. **Ostatní doklady, podmínky a požadavky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.**

9.5.5. **Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace** (viz příloha č. 4 – Kvalifikační dokumentace).

#### 10. Lhůta pro podání nabídek

Konec běhu lhůty pro podání nabídek: Datum: 02.02.2010 Hodina: 15:00

#### 11. Místo pro podání nabídek a jiné upřesňující údaje pro podání nabídky

**Adresa pro podání nabídky:** GORDION, s.r.o., Kolmá 682/6, 190 00 Praha 9 – Vysočany

Osoba přijímající nabídku: Aneta Bejšáková, tel.: +420 281 021 815

Pro podání nabídky platí ustanovení § 69 zákona.

Nabídku může dodavatel doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech od 09:00 hodin do 15:00 hodin na adresu: GORDION, s.r.o., Kolmá 6/682, 190 00 Praha 9 - Vysočany. Doručení v souladu s § 53 zákona v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Zhotovení projektové dokumentace – SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC**“ **NABÍDKA - NEOTVÍRAT!** a adresou dodavatele.

#### 12. Otevírání obálek s nabídkami

**Termín otevírání obálek s nabídkami:** Datum: 03.02.2010 Hodina: 10:00

**Místo otevírání obálek s nabídkami:** na adrese LABYRINT BOHEMIA, o. p. s., Košická 6, 460 12 Liberec 6

Otevírání obálek s nabídkami se mohou zúčastnit zástupci dodavatele, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami se tyto zástupci dodavatelů prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za dodavatele jednat. Jednání se dále mohou zúčastnit zástupci společnosti GORDION, s.r.o., která zastupuje zadavatele v souladu s ustanovením § 151 zákona.

#### 13. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace dle § 48 zákona

Zadávací dokumentace je součástí této výzvy k podání nabídky.

Pro zájemce bude zadávací dokumentace připravena k vyzvednutí do 2 dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Písemná žádost dodavatele o poskytnutí zadávací dokumentace musí být doručena nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadávací dokumentaci si dodavatel může vyzvednout na adrese společnosti GORDION, s.r.o., sídlem: Kolmá 6/682, 190 00 Praha 9 - Vysočany, kontaktní osoba: Aneta Bejšáková, tel.: +420 281 021 815, email: [recepce@gordion.cz](mailto:recepce@gordion.cz).

Zadavatel veřejné zakázky požaduje úhradu nákladů souvisejících se zasláním zadávací dokumentace poštou na dobírku: **100,- Kč vč. DPH**

#### **14. Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni)**

Délka zadávací lhůty je **90 kalendářních dnů**.

#### **15. Další části výzvy k podání nabídky - přílohy**

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 2 – Smlouva o dílo (vzor)
- Příloha č. 3 – Zadávací studie
- Příloha č. 4 – Kvalifikační dokumentace

V Liberci dne 05.01.2010

**LABYRINT BOHEMIA, o. p. s.**  
Ing. Pavel Žák, předseda správní rady